**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS**

**CÉDULA DE INFORMACIÓN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NOMBRE: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | TRÁMITE: | | X | SERVICIO: |  |
| **LICENCIA MUNICIPAL DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONSISTE EN EXPEDIR UN DOCUMENTO POR LE CUAL SE LE PROPORCIONA AL CONTRIBUYENTE LOS DERECHOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN EN SUS MODALIDADES DE AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN O REPARACIÓN QUE AFECTA ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN UNA OBRA EXISTENTE. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | AUTORIZACIÓN PARA DERRIBAR TOTAL O PARCIALMENTE UNA O VARIAS EDIFICACIONES EXISTENTES EN UNO O VARIOS PREDIOS QUE DEBERÁ CONCEDERSE DE MANERA SIMULTÁNEA CON CUALQUIER OTRA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | LICENCIA MUNICIPAL DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN. | | | | | | | | | | | | | | | | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | | | | 1 AÑO | | | |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI | NO  X | DIRECCIÓN WEB | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | | | | PARA MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| REQUISITOS: | | | | | | | | | ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO | | COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS | | | | | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, | | | | | | | | | |
| **PERSONAS FÍSICAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **REQUISITOS PARA MENORES DE 60 M2**  SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO  COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL  LICENCIA DE USO DE SUELO  DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD  COPIA DE RECIBO PREDIAL VIGENTE  COPIA DE RECIBO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE  CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA  CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO  PLANOS ARQUITECTÓNICO Y ESTRUCTURALES SEÑALANDO LAS SUPERFÍCIES AFECTADAS  **PARA MAYORES DE 60 M2**  TODO LO ANTERIOR  PLANOS ARQUITECTÓNICOS ESTRUCTURALES, INSTALACIONES (HIDRÁULICO, ELÉCTRICO, SANITARIO, (2 COPIAS FIRMADOS POR EL PERITO INDICANDO CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, ÁREA LIBRE, CUADRO DE DATOS, CUADRO DE ÁREAS).  COPIA DE LICENCIA Y PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE  COPIA Y ORIGINAL DE LA MEMORIA DE CÁLCULO  COPIA DE RESPONSIVA ENTRE PROPIETARIO Y PERITO RESPONSABLE  CERTIFICACIÓN Y REGISTROS DEL PERITO VIGENTE (COPIA) | | | | | | | | | | SI  SI  SI  SI | | 1  1  1  1  2  1  1  1  1 | | | | CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ART. 144 | | | | | | | | | |
| **PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | | | | | | | |
| **INSTITUCIONES PÚBLICAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | | | | | | | |
| DURACIÓN DEL TRÁMITE: | INMEDIATO | | | | | | | | | | | TIEMPO DE RESPUESTA: | | | | | 1 A 5 DIAS | | | | | | | | |
| COSTO: | **NOTA: DE ACUERDO A LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE, DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.** | | | | | | | FUNDAMENTO JURÍDICO | | | | | | CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ART. 144 | | | | | | | | | | | |
| FORMA DE PAGO: | **EFECTIVO** | | | | X | TARJETA DE CRÉDITO | | | | | | |  | | TARJETA DE DÉBITO | | | |  | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | | | | |  |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | TESORERÍA MUNICIPAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | | | | | | | | | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: | | | |
| AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE ALQUISIRAS | | | | | | | | | | | DESARROLLO URBANO | | | |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | | | | | | | ING. FERNANDO MIGUEL ANTÚNEZ | | | | | | | |
| DOMICILIO: | | | CALLE: | PLAZA JORGE FIGUEROA S/N, PRIMERA MANZANA | | | | | | | | | NO. INT. Y EXT.: | S/N |
| COLONIA: | | | PRIMERA MANZANA | | | | | | | MUNICIPIO: | AMOLOYA DE ALQUISIRAS | | | |
| C.P.: | 51860 | | | | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | | | LUNES A VIERNES DE 9:00 AM. A 17:00 P.M | | | | | |
| LADA: | | TELÉFONOS: | | | | | | | EXTS.: | FAX: | | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| 716 | | 14 4 51 96 Y 14 4 51 65 | | | | | | |  |  | | OBRAS.ALQUISIRAS22.24MAIL.COM | | |
| **OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO** | | | | | | | | | | | | | | |
| OFICINA: | | | | N/A | | | | | | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | | | | | | | | N/A | | | | | | |
| DOMICILIO: | | | CALLE: | N/A | | | | | | | | | NO. INT. Y EXT.: | N/A |
| COLONIA: | | | N/A | | | | | | | MUNICIPIO: | N/A | | | |
| C.P.: | N/A | | | | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | | | N/A | | | | | |
| LADA: | | TELÉFONOS: | | | | | | | EXTS.: | FAX: | | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| N/A | | N/A | | | | | | | N/A | N/A | | N/A | | |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | | | | | | NO APLICA | | | | | | | | |
| **INFORMACIÓN ADICIONAL** | | | | | | | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | | | | | | ¿A PARTIR DE CUANTOS METROS ES NECESARIO TRAMITAR LA LICENCIA? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | | | | | | A PARTIR DE LOS 20 METROS | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | | | | | | ¿CUANDO ES NECESARIO TRAMITAR UNA LICENCIA MUNICIPAL. DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN Y REPARACIÓN? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | | | | | | ANTES DE INICIAR CUALQUIER TIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE AFECTE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE UNA OBRA EXISTENTE CON UNA ÁREA MAYO DE 60.00 M2. | | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | | | | | | ¿QUÉ SUCEDE SI NO SE TRAMITA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN? | | | | | | | | |
| RESPUESTA: | | | | | | LA DEPENDENCIA TIENE LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR LA PRIMERA VEZ DE PALABRA, LA SEGUNDA POR CITACIÓN A CONCILIACIÓN Y EN CASO DE UNA TERCERA NOTIFICACIÓN SE HARÁ UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA. | | | | | | | | |
| **TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ELABORÓ: | VISTO BUENO: | FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  \_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_. |
| C. SANDRA CASTAÑEDA MUÑOZ | ING. FERNANDO MIGUEL ANTÚNEZ |  |