**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS**

**CÉDULA DE INFORMACIÓN**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NOMBRE: | TRÁMITE: | X | SERVICIO: |  |
| **LICENCIA MUNICIPAL DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN.** |
| DESCRIPCIÓN:  |
| CONSISTE EN EXPEDIR UN DOCUMENTO POR LE CUAL SE LE PROPORCIONA AL CONTRIBUYENTE LOS DERECHOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN EN SUS MODALIDADES DE AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN O REPARACIÓN QUE AFECTA ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN UNA OBRA EXISTENTE. |
| FUNDAMENTO LEGAL: | AUTORIZACIÓN PARA DERRIBAR TOTAL O PARCIALMENTE UNA O VARIAS EDIFICACIONES EXISTENTES EN UNO O VARIOS PREDIOS QUE DEBERÁ CONCEDERSE DE MANERA SIMULTÁNEA CON CUALQUIER OTRA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN.  |
| DOCUMENTO A OBTENER: | LICENCIA MUNICIPAL DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN. | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | 1 AÑO |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI  | NOX | DIRECCIÓN WEB |  |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:  | PARA MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O REPARACIÓN. |
| REQUISITOS: | ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO | COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,  |
| **PERSONAS FÍSICAS** |
| **REQUISITOS PARA MENORES DE 60 M2**SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIOCOPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIALLICENCIA DE USO DE SUELODOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDADCOPIA DE RECIBO PREDIAL VIGENTECOPIA DE RECIBO DE AGUA POTABLE Y DRENAJE CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRACONSTANCIA DE ALINEAMIENTO PLANOS ARQUITECTÓNICO Y ESTRUCTURALES SEÑALANDO LAS SUPERFÍCIES AFECTADAS**PARA MAYORES DE 60 M2**TODO LO ANTERIORPLANOS ARQUITECTÓNICOS ESTRUCTURALES, INSTALACIONES (HIDRÁULICO, ELÉCTRICO, SANITARIO, (2 COPIAS FIRMADOS POR EL PERITO INDICANDO CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, ÁREA LIBRE, CUADRO DE DATOS, CUADRO DE ÁREAS).COPIA DE LICENCIA Y PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN EXISTENTECOPIA Y ORIGINAL DE LA MEMORIA DE CÁLCULOCOPIA DE RESPONSIVA ENTRE PROPIETARIO Y PERITO RESPONSABLECERTIFICACIÓN Y REGISTROS DEL PERITO VIGENTE (COPIA) | SISISISI | 111121111 | CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ART. 144 |
| **PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS** |
|  |  |  |  |
| **INSTITUCIONES PÚBLICAS** |
|  |  |  |  |
| DURACIÓN DEL TRÁMITE: | INMEDIATO | TIEMPO DE RESPUESTA: | 1 A 5 DIAS |
| COSTO: | **NOTA: DE ACUERDO A LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN VIGENTE, DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.** | FUNDAMENTO JURÍDICO | CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ART. 144 |
| FORMA DE PAGO: | **EFECTIVO** | X | TARJETA DE CRÉDITO  |  | TARJETA DE DÉBITO |  | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) |  |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | TESORERÍA MUNICIPAL |
| OTRAS ALTERNATIVAS: |  |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE |  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: |
| AYUNTAMIENTO DE ALMOLOYA DE ALQUISIRAS | DESARROLLO URBANO |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | ING. FERNANDO MIGUEL ANTÚNEZ |
| DOMICILIO: | CALLE: | PLAZA JORGE FIGUEROA S/N, PRIMERA MANZANA | NO. INT. Y EXT.: | S/N |
| COLONIA: | PRIMERA MANZANA | MUNICIPIO: | AMOLOYA DE ALQUISIRAS |
| C.P.: | 51860 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | LUNES A VIERNES DE 9:00 AM. A 17:00 P.M |
| LADA: | TELÉFONOS: | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: |
| 716 | 14 4 51 96 Y 14 4 51 65 |  |  | OBRAS.ALQUISIRAS22.24MAIL.COM |
|  **OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO** |
| OFICINA: | N/A |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | N/A |
| DOMICILIO: | CALLE: | N/A | NO. INT. Y EXT.: | N/A |
| COLONIA: | N/A | MUNICIPIO: | N/A |
| C.P.: | N/A | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | N/A |
| LADA: | TELÉFONOS: | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | NO APLICA |
| **INFORMACIÓN ADICIONAL** |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿A PARTIR DE CUANTOS METROS ES NECESARIO TRAMITAR LA LICENCIA? |
| RESPUESTA: | A PARTIR DE LOS 20 METROS  |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿CUANDO ES NECESARIO TRAMITAR UNA LICENCIA MUNICIPAL. DE MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN Y REPARACIÓN? |
| RESPUESTA: | ANTES DE INICIAR CUALQUIER TIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE AFECTE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE UNA OBRA EXISTENTE CON UNA ÁREA MAYO DE 60.00 M2. |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿QUÉ SUCEDE SI NO SE TRAMITA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?  |
| RESPUESTA: | LA DEPENDENCIA TIENE LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR LA PRIMERA VEZ DE PALABRA, LA SEGUNDA POR CITACIÓN A CONCILIACIÓN Y EN CASO DE UNA TERCERA NOTIFICACIÓN SE HARÁ UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA. |
| **TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS** |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ELABORÓ: | VISTO BUENO: | FECHA DE ACTUALIZACIÓN:\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_. |
| C. SANDRA CASTAÑEDA MUÑOZ | ING. FERNANDO MIGUEL ANTÚNEZ |  |